

Letter From Orio

No.6 H30.3.15

梅が満開となり、春めいてまいりました。今年の桜の開花は3月22日だそうです。三軒茶屋近辺では北沢川緑道がオススメでしょうか。お花見を楽しまれるようお願いしております。
 今月はこの時期にご質問が多い、移転手続きについてご紹介させていただきます。

引越時チェックリスト

まずは右の表をご参照ください。ちょっとうんざりしますね。でも大切なことですので順番に行っていきましょう。

電気ガスなどの手続きは2週間前からできますし、住民票など役所の手続きも早めに済ませておきましょう。

意外と忘れてるのはクリーニングの引き取りや、ペットの登録、パソコンデータのバックアップなどがあります。

金融機関やクレジットカード会社の手続きは引越後落ち着いてからでも大丈夫のようです。

新住所を郵便局に登録しておくとも1年間転送してくれるので必ず手続きをしてください。同様に宅配業者への手続きもしておきましょう。

最近のご近所さんへの挨拶は省略するかたもおおいようですが移転先ではお世話になることもあしますので、ご挨拶だけはしておくことをおすすめします。

特に高齢者やお子様のいらっしゃるご家庭、ペットを買っていらっしゃるご家庭は是非ともおすすめします。

インターネットにて、引越時チェックリストと検索しますと沢山出てきますので、ご自身が分かりやすいものをお選びください。

また(株)Orioでもご相談にのることができますので、お声をかけてください。

引越2ヶ月前にやること	
まずは部屋探し	
これから住む部屋の契約	
不要品の処分	
引越しの見積もりをもらう	
引越1ヶ月前にやること	
今住んでいる部屋の解約	
学校の手続き	
インターネットの手続き	
固定電話(NTT)の手続き	
新聞の手続き	
NHKの手続き	
宅配サービスの手続き	
ケーブルテレビの手続き	
引越2週間前にやること	
電気・ガス・水道の解約(今の家)	
電気・ガス・水道の契約(新居)	
郵便局に転居届を出す	
掃除道具の準備	
ダンボールの準備	
荷造り(1回目)	
引越1週間前にやること	
住民票の手続き	
健康保険の手続き	
国民年金の手続き	
介護保険の手続き	
児童手当の手続き	
印鑑証明の手続き	
障害者手帳などの手続き	
手当て・助成金・医療証など	
ペットの手続き	
大家さんやご近所さんへの挨拶	
パソコン内のデータをバックアップ	
引越3日前にやること	
クリーニングの引き取り	
荷造り(2回目)	
今住んでいる部屋の清掃	
家族・友達に引越しの連絡をする	
これから住む家のレイアウト決め	
新しい部屋のカーテン購入	
引越前日にやること	
冷蔵庫のコンセントを抜く	
洗濯機のホース内の水抜き	
ファンヒーターの灯油を抜く	
お金の準備	

引越し当日に今の家でやること	
荷造り(3回目)	
敷金の精算	
部屋の明け渡し(カギの返却)	
電気のブレーカーを落とす	
ガスの元栓を閉める	
水道のバルブを閉める	
引越し当日に新居でやること	
新しい部屋のキズをチェック	
引越し業者への指示	
運んだ荷物のチェック	
引越し料金の支払い	
電気のブレーカーを入れる	
ガスの元栓を開ける	
水道のバルブを開ける	
ご近所さんへの挨拶	
荷物が入ったダンボールを開ける	
引越し後すぐにやること	
表札をつける	
職場での手続き	
引越し後14日以内にやること	
住民票の手続き	
健康保険の手続き	
国民年金の手続き	
介護保険の手続き	
児童手当の手続き	
印鑑証明の手続き	
パスポートの手続き	
マイナンバーの手続き	
学校の手続き	
障害者手帳などの手続き	
手当て・助成金・医療証など	
ペットの手続き	
運転免許証の手続き	
車庫証明の手続き	
車検証とナンバープレートの手続き	
引越し後に落ち着いたらやること	
銀行口座の手続き	
クレジットカードの手続き	
携帯電話の手続き	
保険の手続き	
ネット会員の手続き	
カタログ通販などの手続き	

印鑑や身分証明書は忘れずに持っていきましょう!
 引越しハック

(株)Orio 最新物件情報 スケルトンからのフルリノベーション

物件名:ツエーダーハイム
 賃料:148,000円
 間取:1LDK 面積:42.03㎡
 所在地:世田谷区太子堂2丁目
 交通:東急田園都市線『三軒茶屋』駅徒歩3分
 構造:軽量鉄骨造2階建



東京都知事(1)96006号
 株式会社 Orio TEL03-6805-4300 FAX03-6805-2370
 〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋 2-20-11-1F
 Mail:all@ml.orio-realestate.com

