

10月に入り少し肌寒くなってきたでしょうか。そろそろ葉が色づく紅葉の季節ですね。今月号は、今台湾が熱い！三茶で台湾を味わいましょう。

## 日本 1 号店



台湾で人気のソフトクリーム『蜷尾家/NINAO(ニナオ)』が日本初上陸！日本第一号店が東京・三軒茶屋に10月11日よりオープンしました。

『蜷尾家/NINAO(ニナオ)』は、台湾のおもてなしの心が表現されたソフトクリーム&ドリンクが楽しめる人気店。約110種類あるソフトクリーム&ジェラートのフレーバーから数種類が日替わりで販売されるという新しいスタイルが楽しめるそうです。日本初上陸の『蜷尾家/NINAO(ニナオ)』ですが、世界第2号店でもあるそうです。

実際に行ってきました。その日は、杏仁と紅玉の2種類のフレーバーが有り、カップとコーンどちらかを選べます。今回は杏仁のカップを注文しました。甘さは控えめでスッキリとした味わいでした。他にも日本限定メニューでティーゼリー入のお茶&ミルクティーがありました。ホット・アイスその他、常温での提供もあり、冷えを気にする女性に良いなと思いました。お茶&ミルクティーに入れるゼリーはオプションで薬膳ゼリーに変更できるのだとか。ホットのドリンクにゼリーは入っていないそうです。毎週全てのメニューが変わるという新しいスタイルということで、また違う味を味わいに行ってみたいと思いました。

蜷尾家/NINAO(ニナオ)の他にも7月末頃三軒茶屋にオープンした本格派のティースタンド『THE ALLEY(ジ アレイ)』が人気！『THE ALLEY(ジ アレイ)』は、ミルクティーの種類が何種類もあるミルクティーに特化している台湾ティー専門店とも言えるそうです。

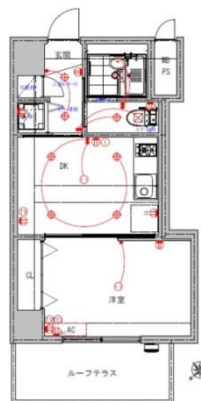
実際に行ってきました。今回オーダーしたのは「黒糖抹茶ラテ」です。注文をするときに驚いたのが、サイズやアイス・ホットを選択するのは通常かと思いますが、『THE ALLEY(ジ アレイ)』にはCOLD/MILDHOT/HOTの3種類が有りました。他にも、黒糖抹茶ラテはタピオカに既に味がついているので、難しいそうですが、お好みで甘さ控えめにもできるそうです。



## (株)Orio 最新物件情報

新規リノベーション中 11月末完成予定  
物件名：余丁町ダイカンプラザ

価格：1,960万円  
管理費：11,800円  
修繕積立金：6,400円  
所在地：新宿区余丁町  
交通：都営大江戸線『若松河田』駅徒歩7分  
構造：SRC造 8階建て2階部分



東京都知事(1)96006号  
株式会社 Orio TEL03-6805-4300 FAX03-6805-2370  
〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋 2-20-11-1F  
Mail:all@ml.orio-realestate.com

